



LEJEMÅL OG PRISER

Kontorfaciliteterne i Vitus Bering Innovation Park kan skræddersys til den enkelte virksomheds behov, uanset om man er en nystartet virksomhed med meget lidt pladsbehov eller en større virksomhed der ønsker et skræddersyet kontormiljø.

Kontorer

Der udlejes kontorer i moduler på ca. 14 m² op til et kontormiljø på ca. 120 m².

Arbejdsplads

Der kan lejes en "arbejdsplads" omfattende et skrivebord, en kontorstol samt en reol. Arbejdspladserne er indrettet i lokaler med plads til 4-10 arbejdspladser, der er let adskilte. En arbejdsplads er tiltænkt de lejere, der ikke ønsker at sidde isoleret i eget kontor eller som ofte er ude af huset.

Flex-plads

Her får du adgang til husets faciliteter og til en fleksibel arbejdsplads i et åbent miljø. Ved en flexplads er inkluderet 3 timers brug af mødelokaler per måned

Bering StartUp

Er vores tilbud for virksomheder under 3 år, der har vækstambitioner. Tilbuddet indeholder en arbejdsplads samt business coaching. Man kan max. være i inkubationsmiljøet i 18 måneder.

Lejemål og priser, gældende fra 1. maj 2020

Lejemål	Husleje kr./md.	Fællesudgifter Kr./md.	Aconto forbrug kr./md.	Depositum	Bindings- periode	Opsigelses- varsel
Flex-plads	995,-			2.885,-	3 md.	1 md.
Arbejdsplads	1.150,-	1.250,-	150,-	2.400,-	3 md.	3 md.
Kontor 14 m ²	2.400,-	1.300,-	300,-	11.200,-	6 md.	3 md.
Kontor 28 m ²	4.600,-	2.600,-	600,-	21.600,-	6 md.	3 md.
Bering StartUp 1250,- kr. per måned						

De angivne m² er opgivet som netto m² (gulvtæppe m²). Alle opgivne priser er excl. moms.

Á conto forbrug

Der opkræves et á conto beløb til dækning af forbrug på el, vand og varme. Der foretages en årlig opgørelse baseret på det samlede forbrug, der fordeles på det enkelte lejemåls areal og lejeperiode.

Indeholdt i huslejen

- Anvendelse af 10 mødelokaler via et fælles bookingsystem. Mulighed for køb af mødeforplejning.
- Adgang til Vitus Bering Innovation Park og egne faciliteter 24 timer i døgnet.
- Adgang til kantine, tekøkken, cafeområder og andre opholdsområder
- Adgang til bibliotek og bogbutik
- Reception med postmodtagelse og sortering.
- Mulighed for parkering og gæsteparkering til dine kunder
- Rengøring af fællesarealer indvendig og udvendig.
- Internetforbindelse (1Gbit fællesforbindelse, op/ned).
- Adgang til print og kopiering (forbrugsbetaling).